

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lichnowy
z dniar.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899) oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 129/2, obr.0002 Dąbrowa objętej księgą wieczystą KW nr GD1M/00018930/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x70mm² o długości 4 mb na działce o nr 129/2, którego przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 129/2, obr. 0002 Dąbrowa, gm. Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

Pismem z 16 marca 2023 roku (data wpływu do urzędu 17.03.2023 r.) Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna reprezentowana przez pana Tomasza Gajewskiego złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanego przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x70mm² o długości 4 mb na działce o nr 129/2, obr. 0002 Dąbrowa, gm. Lichnowy, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie gminy Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej przyłączem kablowym typu YAKXS 4x70mm² o łącznej długości 4 mb w na działce nr 129/2, obr. Dąbrowa, gm. Lichnowy,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

