

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lichnowy
z dniar.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899) oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnych:
 - 1) nr 139, obr. 0009 Szymankowo, gm. Lichnowy objętej księgą wieczystą KW GD1M/00024579/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych
 - 2) nr 140/1, obr. 0009 Szymankowo, gm. Lichnowy objętej księgą wieczystą KW nr GD1M/00031901/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych
 - 3) nr 140/3, obr. 0009 Szymankowo, gm. Lichnowy objętej księgą wieczystą KW nr GD1M/00024579/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla:
 - 1) linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² o długości 334mb zlokalizowanej na działce nr 139;
 - 2) linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV YAKXS 4x120mm² o długości 5mb, przyłącza kablowego YAKXS4x35mm² o długości 10mb oraz złącza kablowego KRSN-0/5R-NH2/F na działce nr 140/1;
 - 3) szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F na działce nr 140/3,których lokalizację określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomościach położonych w gminie Lichnowy oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 139/2, nr 140/1, nr 140/3, obr. 0009 Szymankowo, gm. Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

Pismem z 14 marca 2023 roku (data wpływu do urzędu 15.03.2023 r.) Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna reprezentowana przez pana Andrzeja Kubickiego złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² o długości 334mb na działce nr 139, obr. Szymankowo, gm. Lichnowy, linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV YAKXS 4x120mm², przyłącza kablowe YAKXS4x35mm² o długości 10mb, złącza kablowego KRSN-0/5R-NH2/F na działce nr 140/1, obr. Szymankowo gm. Lichnowy. szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F na działce nr 140/3. Działki stanowią własność Gminy Lichnowy i są położone na terenie gminy Lichnowy.

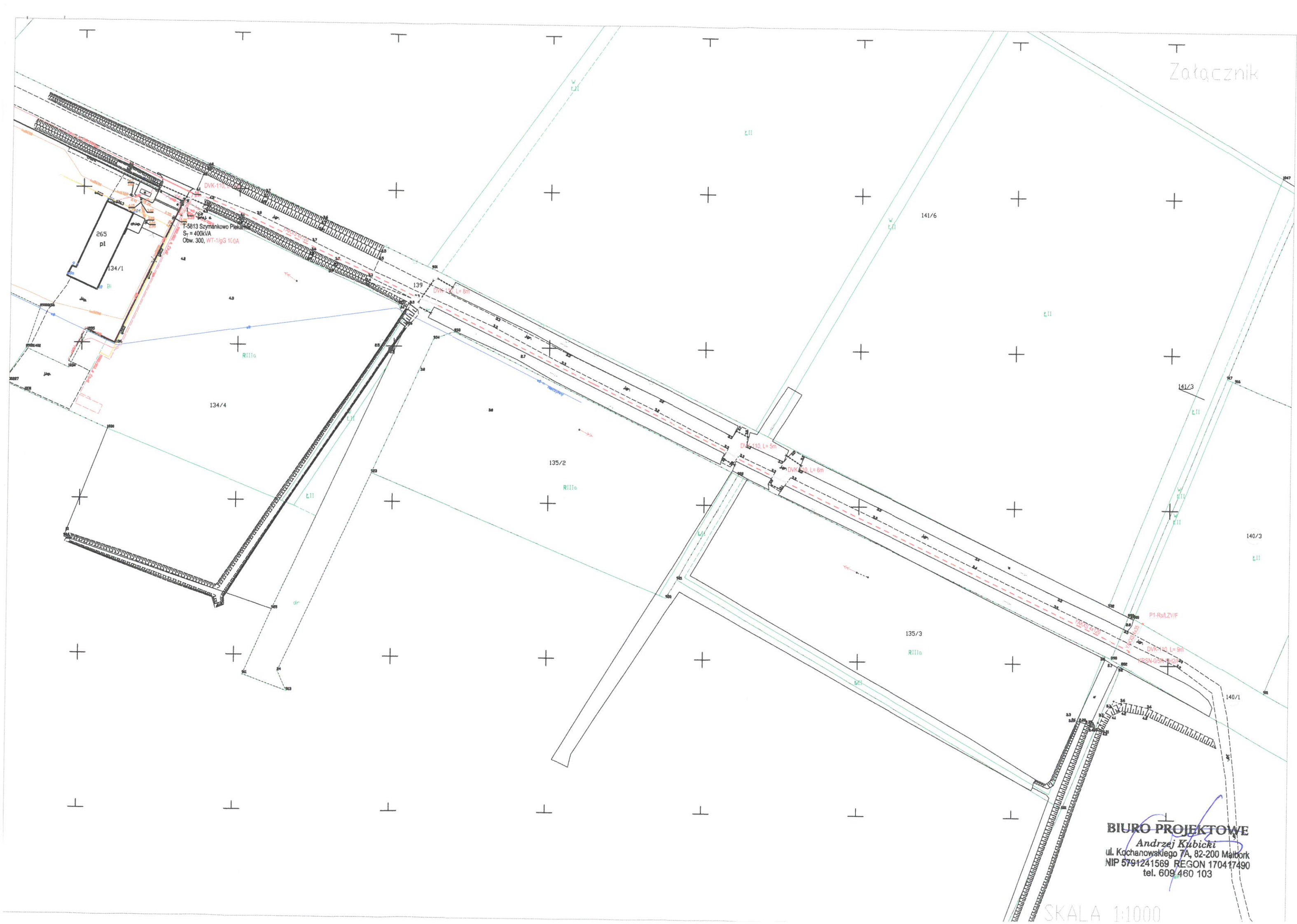
Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie gminy Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomościach obciążonych: linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o łącznej długości 339mb (334mb + 5 mb), złącza kablowego KRSN-0/5R-NH2/F, przyłącza kablowego YAKXS4x35mm² o długości 10mb w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działkach nr 139 i 140/1, obr. Szymankowo, gm. Lichnowy oraz szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F na działce nr 140/3.

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej, przyłącza, złącza oraz szafki pomiarowej, ich naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

Załącznik



BIURO PROJEKTOWE
Andrzej Kubicki
ul. Kochanowskiego 7A, 82-200 Malbork
NIP 5791241569 REGON 170417490
tel. 609 460 103

SKALA 1:1000