Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Lichnowy
z dnia .....

OBSZAR 2
skala 1:2 000

KOD	Obszar	Numer	Symbol	Powierzchnia [ha]
3.2.1.	2	1	PEW	0,85
3.2.1.	2	2	PEW	0,38
3.2.1.	2	3	PEW	0,78
3.2.1.	2	4	PEW	0,39
3.2.1.	2	5	PEW	0,83
3.2.2.	2	1	PEF	3,81
3.2.2.	2	2	PEF	11,93
3.2.2.	2	3	PEF	1,32
3.2.2.	2	4	PEF	3,71
3.2.2.	2	5	PEF	1,01
3.2.2.	2	6	PEF	49,57
3.2.2.	2	7	PEF	5,6
3.2.2.	2	8	PEF	1,62
3.2.2.	2	9	PEF	1,83
3.2.2.	2	10	PEF	2,02
3.2.2.	2	11	PEF	0,43
5.1.6.	2	1	EZL	3,34
5.1.7.	2	1	KDD	0,3
5.1.7.	2	2	KDD	3,62
5.1.7.	2	3	KDD	0,86
5.1.7.	2	4	KDD	5,36
5.2.	2	1	KR	0,3
5.2.	2	2	KR	0,74
5.2.	2	3	KR	1,42
5.2.	2	4	KR	0,7
5.2.	2	5	KR	0,35
5.2.	2	6	KR	0,01
5.2.	2	7	KR	0,09
5.2.	2	8	KR	1,68
5.2.	2	9	KR	0,31
6.1.	2	1	IE	1,02
7.1.	2	1	RN	76,49
7.1.	2	2	RN	0,41
7.1.	2	3	RN	0,77
7.1.	2	4	RN	5,27
7.1.	2	5	RN	16,32
7.1.	2	6	RN	2,31
7.1.	2	7	RN	0,44
7.1.	2	8	RN	2,07
7.1.	2	9	RN	176,05
7.1.	2	10	RN	2,14
7.1.	2	11	RN	2,33
7.1.	2	12	RN	0,44
7.1.	2	13	RN	3,84
7.1.	2	14	RN	90,62
7.1.	2	15	RN	14,11
7.1.	2	16	RN	1,28
7.1.	2	17	RN	0,93
7.1.	2	18	RN	41,11
7.1.	2	19	RN	22,3
7.1.	2	20	RN	66,98
7.1.	2	21	RN	8,37
7.1.	2	22	RN	14,61
7.1.	2	23	RN	6,75
7.1.	2	24	RN	22,25
7.1.	2	27	RN	199,58
7.1.	2	30	RN	157,7
7.2.	2	1	RZ	5,68
7.2.	2	2	RZ	5,17
7.2.	2	3	RZ	0
7.2.	2	4	RZ	0,01
7.2.	2	5	RZ	5
8.2.	2	1	WS	5,27
8.2.	2	2	WS	1,89
8.2.	2	3	WS	0,02
8.2.	2	4	WS	5,31
8.2.	2	5	WS	0,55
8.2.	2	6	WS	0,79
8.2.	2	7	WS	1,45

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i granica strefy ochronnej lokalizacyjnych elektrowni wiatrowych (wynikająca z ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowie
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obiekty o wartościach historyczno-kulturowych spisie w gminnej ewidencji zabytków

Zespół zabudowy:

- o wyjątkowych walorach historycznych identyfikujących przestrzeń Żuław
- o cechach żuławskiego krajobrazu kulturowego
- OŚ napowietrzna linii elektroenergetycznej (wydzielona napięcia
- Korytarz ochrony funkcyjnej napowietrznej linii elektroenergetycznej (wydzielona napięcia

Przeznaczenie terenu:

- PEW – teren elektrowni wodnej
- PEF/PEW – teren elektrowni wodnej lub elektrowni dźwiękowej
- PEF – teren elektrowni dźwiękowej
- KDL – teren dróg lokalnej
- KDD – teren dróg dojazdowej
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IE – teren elektroenergetyki
- RN – teren rolniczego za zakiem zabudowy
- RZ – teren zabudowy związanej z rolnictwem
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych

Oznaczenia informacyjne:

- granica gminy Lichnowy

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LICHNOWY

OZNACZENIA OGÓLNE
- granica gminy
- granica strefy sąsiadech
- granica obrębów geodezyjnych

LICHNOWY – miejscowość
Lichnowy – nazwa miejscowości
Wierzaki – nazwa gmin sąsiednich

1. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ
1.1. OBSZARY ZMIAN PRZEBUDOWY
- obszary przeznaczone do zmian funkcjonalnych istniejącej rzeźby
- Obszary docelowego zalesiania w zalesnowalesnia, w tym:
  - 1 istniejące zalesienia
  - 2 nowe nieleśne tereny nieużytkujące, w tym:
    - obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie elektrowni wiatrowych
    - obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie elektrowni wiatrowych o mocy zainstalowanej dowolnej, w tym wiatrowej mi 500 kW)
  - 3 granica stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie
  - 3.1. ograniczenia/zakazy – uzyskiwania terenu dla elektrowni wiatrowych
  - 3.2. urządzeń wykorzystujących energię z wiatrowiatrych (kolor energii
  - 3.3. ograniczenia/zakazy – uzyskiwania terenu dla elektrowni
  - 1.2 OBSZARY ZAWIESZONE, RUZPIESZONE I WIELEBUDOWANE IN TYM
- tereny rolnicze z zabudową zagrodową

2. OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I UKSZTAŁCAŁ ZABUDOWY
- pas techniczny linii elektroenergetycznej 400 kV (50 m) – zakaz lokalizacji budynków oraz wzrostu ogólnotrwałej przepisy dotyczące zagospodarowania terenu
- strefa ochronna wokół przeciwpożarowych (50 m) – ograniczenia zgodnie z przepisami szczególnymi
- uzyskiwanie wnioskowy/uzyskiwanie zakazuje/uzyskiwanie zobowiązane wytycznych studiów krajoprzestrzennego przed lokalizacją zabudowy wyszczególnionej
- obszary zagrożone ruchami masowymi – obszar zagrożonych ruchami masowymi na mapach zmiennych na terenie gminy
- obszary obserwatorskie na podstawie monitoringu ombrograficznego (2006) służą konserwacji planów w oceniać dopuszczalną pojęgowej, kiej w obrazie wydrzeń powierzchni (podkryjaczów szybko kowalczyzgów w zakrawa elektrowni wiatrowych) (kolor zielony)
- obszar na którym istnieje możliwość, wstępnych oddziaływań na sedymenta (podwyższyjne szybko kowalczyzgów w zakrawa elektrowni wiatrowych) (kolor zielony)

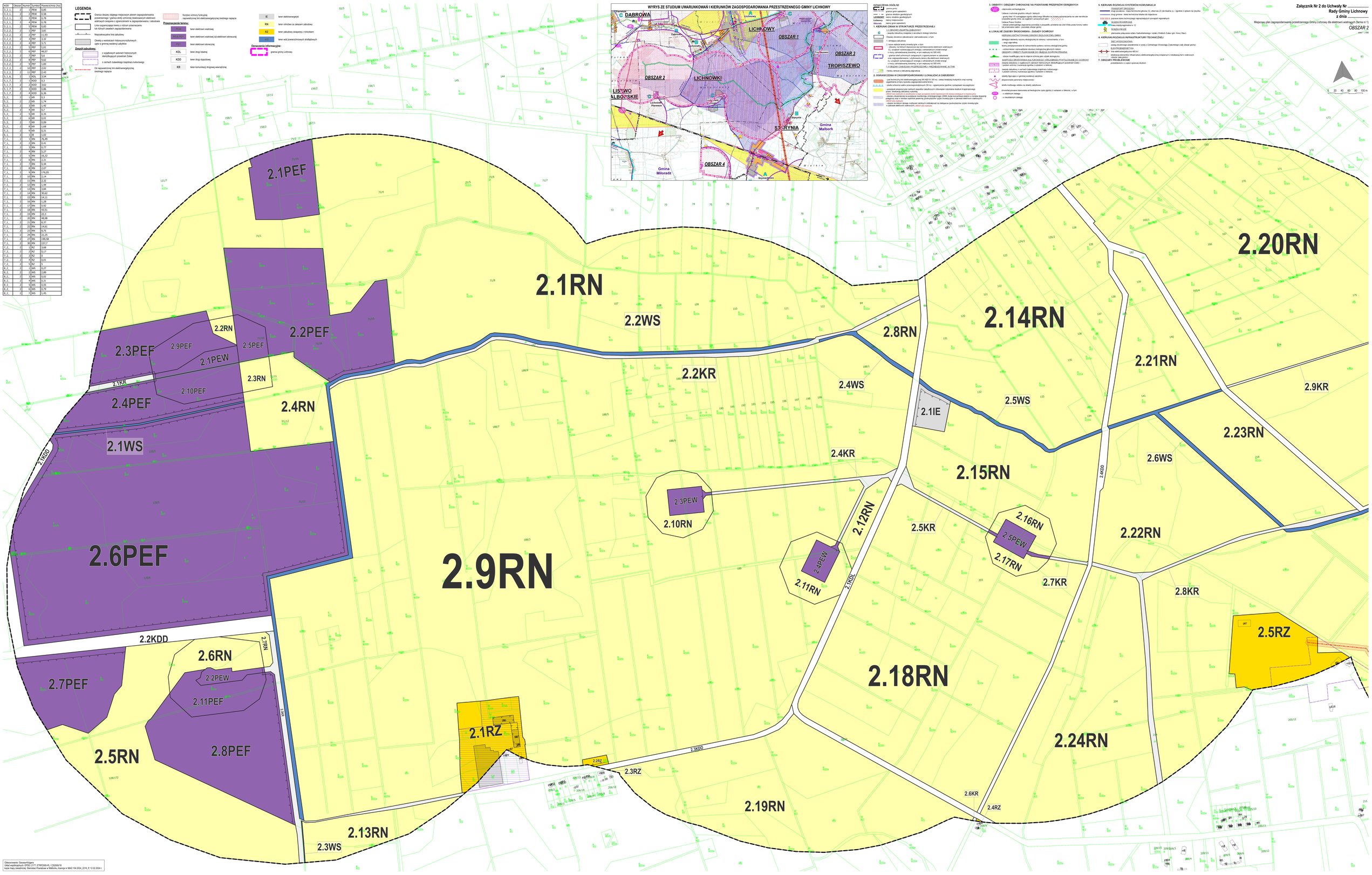
3. OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA POSZCZEGÓLNE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- stanowiska archeologiczne
- Zabawa z ochrona gruntów rolnych i leśnych
  - grunty klas I-IV wymagające zgody właściciwego Ministra na zmianę wyszczególnienia na cele nierolnicze
  - grunty klas I-III – wymagające wyłączenia gruntów pełnej
- Ostoja Popielnickie
  - obszar przekraczający zagrożenia powodzią w przypadku przerlania się wód Elwy przez korony wałów lub przerwanie wałów – zlocowaty obszar gminy
- OBSZARY ZAGROŻONE

4. LOKALNE ZASOBY BIODOWORSKA – ZARAŻY OCHRONY
- KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ZIELENI WYSOKOŚCIOWEJ GMINY
- istniejące elementy rozwoju ekologicznej do ochrony i odnowienia, w tym:
  - wogól ingrodzkie
- tereny predysponowane do rozmieszczenia sustejnio wczesny ekologicznej gminy
- obszary o wysokich walorach krajobrazowych – wymagające ochrony
- OBSZARY I OBIEKTY PLANOWANE DO OBJĘCIA OCHRONA PRAWNA
- obszar Natura2000 jest ten obszar na ochronę jako ekologiczny
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE KULTUROWE I KRAJOBRAZU POSTULOWANE DO OCHRONY
- terenów zabudowy o wyjątkowych walorach historycznych identyfikujących przestrzeń Żuław – z podziem ochrony i kształcenia zgodnie z ustawami w tekście)
- terenów zabudowy o cechach żuławskiego krajobrazu kulturowego – z podziem ochrony i kształcenia zgodnie z ustawami w tekście)
- obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska parkowe, zespoły zieleniowe
- strefa możliwego widoku na obiekty zabytkowe
- dominanta/przekaz stanowiska archeologiczne (opis zgodny z ustawami w tekście), w tym:
  - o walorach zielenigo
  - o kształtowaniu zielenigo

5. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI
- TRANSPORT DROGOWY
  - drogi gminne – klasa techniczna dojazdowa (D), zdarzycie (Z) lub lokalne (L) – zgodnie z opisem na rysunku
  - drogi gminne – klasa techniczna lokalna lub dojazdowa
- KOLEJ ŻELAZNA
  - planowane połączenie kolaku Nadkolejowego i spłaku Wielbrzch Żuław (gm. Nowy Staw)
- RUCH ROWEROWE
  - trasa rekreacyjna/rowerowa nr 12
- RUCH PIESZE
  - planowane połączenie kolaku Nadkolejowego i spłaku Wielbrzch Żuław (gm. Nowy Staw)

6. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- SIEĆ WODOGROWNA
  - istnieją dyrektorzyje zaopatrzenie w wodę z Centralnego Grzeszkowego Żuławowego (cały obszar gminy)
- ELEKTROENERGETYKA
  - linia elektroenergetyczna 400 kV
  - lokalizacja elementów infrastruktury elektroenergetycznej (wyłączyć) z lokalizacją farm wiatrowych (kolor zielony)

7. OBSZARY PROBLEMOWE
- przedstawione w części opisowej studium



Odniesienie: Gauss-Krügera
Układ współrzędnych: EPSG: 2177, ETRF2000-PL / CS2000/18
kopia mapy zasadniczej, Starostwo Powiatowe w Malborku, licencja nr 99/42/104.2024, 2216_P, 12.02.2024 r.